Studio
PROGETEC associati
Via Matteotti n. 7 – 12084 Mondovì
info@stprogetec.it

OGGETTO: **CURRICULUM VITAE**

ANCONELLI Geometra GABRIELE
nato a Cuneo il 13.10.1980
residente a Mondovì (CN)
Via Matteotti n. 5 int 1,

SOCIO FONDATORE CON QUOTA MAGGIORITARIA DELLO:

Studio PRO.GE.TEC. Associati,

con sede in Mondovì, Via Matteotti n. 7, P.IVA 02991070042,

---

iscrizioni

- iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì con il n. 651,
- iscritto al Tribunale di Mondovì all'elenco dei tecnici del tribunale come perito dal 2005,
- iscritto all'albo dei certificatori della Regione Piemonte dal 2009,
- iscritto all'albo della protezione civile quale tecnico abilitato alla compilazione della scheda Ades per gli eventi sismici dal 2013.

- Membro della Commissione Edilizia di Frabosa Sottana quinquennio 2009 - 2014,
- Membro della Commissione Edilizia di Mondovì triennio 2010 - 2013,
- Membro della Commissione Urbanistica di Villanova Mondovì nel biennio 2011 - 2013,
- Membro della Commissione Edilizia di Roccaforte Mondovì quinquennio 2011 - 2016,
- Membro del consiglio di disciplina del collegio dei geometri quadriennio 2019 – 2023,
- Membro della Commissione Edilizia di Carrù quinquennio 2020 - 2025,
- Membro della Commissione Edilizia di Roccaforte Mondovì quinquennio 2021 - 2026,

Specializzazioni – corsi

- Corso certificatori energetici maggio - luglio 2010 presso il CFP di Mondovì
- Corso di specializzazione full immersion a Cuneo per consulenti tecnici d'ufficio e consulenti tecnici di parte Luglio 2010;
- Corso di inglese livello Base anno 2011;

Corsi di formazione previsti da norme specifiche per ufficio:

- 2005 Corso Piano operativo di sicurezza;
- 2012 Corso Formazione sulla sicurezza modulo a e b art. 37 d.lgs 81/08;
- 2013 Corso di Primo Soccorso per Aziende B/C
- 2022 Corso di Primo Soccorso per Aziende B/C
- 2022 Corso Antincendio per Aziende rischio basso;
- 2022 Corso rspp rischio basso;

Corsi di formazione previsti da norme specifiche

Amministrazione di condominio:

- Corso La Riforma del condominio presso il collegio di Cuneo 2013;
- 2013 Il Nuovo Condominio - Legge di Riforma n. 220/12
- 2016 Corso di aggiornamento: La nuova disciplina del Condominio;
- 2017 Corso di aggiornamento: La nuova disciplina del Condominio;
- 2018 Corso di aggiornamento: La nuova disciplina del Condominio;
- 2019 Corso di aggiornamento: La nuova disciplina del Condominio;
- 2020 Corso di aggiornamento: La nuova disciplina del Condominio;
- 2021 Corso di aggiornamento: La nuova disciplina del Condominio;
- 2022 Corso di aggiornamento: La nuova disciplina del Condominio;

Sicurezza cantieri:

- Corso Sicurezza nei Cantieri D.lgs 494/96 presso il centro di formazione professionale Cebano-Monregalese con abilitazione nell'anno 2006.
- 2010 Corso di aggiornamento quinquennale destinato al Coordinatore per la Progettazione e al Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (40 ore) – Titolo IV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.
- 2015 Corso di aggiornamento quinquennale destinato al Coordinatore per la Progettazione e al Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (40 ore) – Titolo IV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.
- 2019 Corso di aggiornamento quinquennale destinato al Coordinatore per la Progettazione e al Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (40 ore) – Titolo IV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.
- 2021 Corso di aggiornamento quinquennale destinato al Coordinatore per la Progettazione e al Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (40 ore) – Titolo IV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

Protezione civile:

- Corso "la gestione tecnica dell'emergenza sismica, rilievo del danno e valutazione dell'agibilità con abilitazione da parte della protezione civile anno 2013;
- 2016 Esercitazione di Protezione Civile "magnitudo 5,5"
- 2016 Sisma centro Italia 24 agosto 2016 - Protezione Civile - Volontari
- 2017 Sisma centro Italia 24 agosto 2016 - Protezione Civile – Volontari
- 2019 il ruolo del geometra nel sistema di protezione civile italiano
- 2019 (Tecnici abilitati Aedes) Servizio di raccolta dati anagrafici, geometrici e strutturali dell'edificato di alcuni comuni in zona sismica 3s
- 2021 seminario di aggiornamento A1 Aedes - GL – Aedes

Certificatori energetici:

- 2010 Certificazione energetica dell'edificio

- ***Corsi di formazione specifici per attività di censimento Consip:***
- 2012 Anagrafica Tecnica - Appalto Energia Aziende ULSS Area Vasta di Treviso e Belluno
- 2012 SoftwareYAC – Applicazione per censimenti anagrafiche tecniche
- 2013 Attività tecniche comprese nella procedura di attivazione dei servizi Consip
- 2013 Convenzione CONSIP Multiservizio Tecnologico Sanità lotti 4 e 5 - Costituzione e verifica Anagrafica Tecnica e Diagnosi Energetiche
- 2013 Anagrafica Tecnica CONSIP FM3
- 2014 Corso specialistico attività di due diligence immobiliare

Corsi di formazione e aggiornamento - seminari

- 2004 Corso di contabilità semplificata;
- 2004 Corso di specializzazione per consulenti tecnici d'ufficio e consulenti tecnici di parte;
- 2005 Aggiornamento corso per perizie estimative;
- 2007 Modifiche della legge regionale N°56/77;
- 2008 Convegno certificazione energetica ed energie alternative;
- 2008 la disciplina fiscale nei trasferimenti immobiliari;
- 2009 "Piano Casa 2009" Legge Regionale 14.7.2009 n.20 - Snellimento delle procedure in materia di edilizia e urbanistica;
- 2010 L'esperto del giudice - Le attività, i compensi ed il tentativo di conciliazione;
- 2010 Certificazione energetica dell'edificio;
- 2011 Seminario - Norme in materia di cemento armato;
- 2011 Corso inglese - livello base;
- 2012 Seminario - Facciate ventilate, sistemi a cappotto e risanamento delle murature umide;
- 2013 Seminario - Presentazione fondo pensione futura;
- 2014 Seminario - Gli affitti e le prelazioni Agrarie;
- 2014 Seminario - Modi di acquisto della proprietà a titolo originario e derivativo;
- 2014 Seminario - La proprietà: rapporti di vicinato;
- 2015 Seminario - Innovare la progettazione e produzione edilizia nell'era digitale;
- 2015 Seminario - Gest. delle acque e tutela del territorio - Il ruolo dei Consorzi Irrigui Piemontesi;
- 2015 Seminario - Le fondamenta digitali della nuova edilizia: IL BIM;
- 2015 Corso - Elementi di modellazione solida tridimensionale;
- 2016 Seminario - Innovazione tecnologica nel mondo della misura;
- 2016 Reg. Regionale 23/05/2016 N. 6/R - Norme in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura;
- 2016 Corso – La gestione dei materiali da scavo;

- 2016 Seminario - Contenimento del consumo del suolo e riuso del suolo edificato - Disegno di legge n. 2039/2015 approvato dalla Camera in data 12/05/2016 con n. 2383;
- 2016 Seminario - Catasto: Legge n. 208 del 28.12.2015 e Circolare AE N. 2E (limbullonati);
- 2017 Corso: dichiarazione di successione: il nuovo modello unico telematico di dichiarazione ;
- 2017 Seminario - Nuove procedure informatizzate per l'attività edilizia ed approfondimenti sui regimi edilizi e relative responsabilità;

- 2018 Seminario - La successione telematica passo per passo;
- 2018 corso - Tecniche per la progettazione di opere di rinforzo e sostegno;
- 2018 Seminario - Riconfinamenti;
- 2018 Seminario - Legge regionale 04/10/2018 n. 16 misure per il riuso, la riqualificazione dell'edificato la rigenerazione urbana regolamento 8R;
- 2019 Seminario - Presentazione nuove modifiche sulla Previdenza e Assistenza;
- 2020 Seminario Enea – Superbonus 110% dalla teoria alla pratica;
- 2021 Seminario – I giovedì della situazione normativa dell'edilizia;

esperienze informatiche

- Conoscenza e utilizzo del software AutoCad 2020,
- Conoscenza e utilizzo del software SierraSoft TOPKO (gestione rilievi topografici)
- Conoscenza e utilizzo del software Danea Domustudio (Amministrazione di condominio)
- Conoscenza e utilizzo del pacchetto Office e software ministeriali quali Pregeo, Docfa, Docte' e Voltura.
- Gestione delle pratiche da remoto tra tablet, Pc, e SmartPhone

Strumentazione in possesso

- Stazione topografica Geomax Zoom35Pro precisione 1",
- Gps Geomax GNSS Zenith20,
- n. 4 Leica Disto,
- n. 3 PC e un PC Portatile, Server Dell, n. 3 Tablet Samsung,
- Macchina Fotografica professionale Samsung e Canon Eos 2000d,
- N. 2 Macchine Fotografiche Nikon,
- fotocopiatore, stampante laser Toshiba,
- Plotter HP;

Esperienza professionale

- Rilievi di fabbricati di qualsiasi geometria, sia interni che esterni, con restituzione edile e impiantistica; Rilievi particolareggiati di facciate; Rilievi topografici planimetrici e plano-altimetrici;
- Riconfinamenti e Tracciamenti; Pratiche catastali in genere; Verifiche ed indagini catastali;
- Progettazione architettonica, Direzione Lavori per edilizia civile residenziale e rurale;
- Realizzazione Piani di Sicurezza e esecuzione come Coordinatore;
- Pratiche Demaniali e sdemanializzazioni;
- Amministrazione condominiali;
- Perizie.

Principali Incarichi svolti nel privato

- Pratiche edilizie, direzione lavori e sicurezza su fabbricati civili e rurali per vari clienti privati in cumuni di Villanova, Roccaforte, Mondovì, Carrù, Bastia, Chiusa Pesio, Beinette, Benevagienna, Frabosa Sottana;
- Perizie e esecuzioni immobiliari per tribunale di Cuneo e Ex Mondovì;

- Amministrazione di condomini (circa 60 condomini da 4 a 220 unità);
- Pratiche di successione, divisione.
- Collaborazione con Studi di Ingegneria e Architettura per il rilievo interno, esterno e facciate, di fabbricati sia moderni che antichi con restituzione sia dell'edile che dell'impiantistico.
- Collaborazioni con studi professionali per la redazione di pratiche catastali e rilievi topografici.
- Rilievi e Tracciamenti plano-altimetrici per la realizzazione di strade e discariche effettuati per la Massucco Costruzioni srl di Cuneo.
- Direzione Lavori, Sicurezza, Pratiche catastali per realizzazione Benzinaio in comune di Osasio.
- Rilievi plano-altimetrici per la realizzazione di opere idrauliche.
- Rilievi plano-altimetrici per la realizzazione di parchi comunali (Comune di Garessio);
- Rilievi plano-altimetrici per la realizzazione di centri commerciali (Ianus Immobiliare);
- Piani particellari di Esproprio per Ianus e collaborazione per quello del PIP di riordino 2008;
- Rilievi geometrici di fabbricati e restituzione grafica su base AutoCAD, eseguiti in qualità di fornitori e affiliati (exitOne) della ditta S.T.I. s.p.a. (attualmente fornitori dal 2004) con rilievo edile, impiantistico, schemi funzionali.

  Regioni interessate:

  - Valle d'Aosta (stabili di Proprietà Regionale in tutta la Regione "mq circa 100.000")
  - Lombardia (stabili Asl Milano, Finanza, Ag. Entrate in Provincia "mq circa 30.000")
  - Piemonte (stabili Comune di Novi Ligure, Rivoli, Ag. Entrate Cuneo, CSI Novara Cuneo Alessandria, "mq circa 120.000")
  - Marche (Stabili Ministero Economia e Finanza " mq Circa 5.000")
  - Molise (Stabili Ministero Economia e Finanza " mq Circa 10.000")
  - Sardegna (Stabili Ministero Economia e Finanza " mq Circa 25.000")
  - Liguria (Stabili Ministero Economia e Finanza " mq Circa 5.000")
  - Sicilia (Stabili Regione Sicilia " mq Circa 100.000"
  - ASL Cuneo (Stabili " mq Circa 80.000 e precensimento 190.000"
  - ASL Rovigo (Stabile " mq Circa 29.000"
  - ASL Veneziana (Stabile " mq Circa 15.000"
  - USLL Treviso (Stabili " mq Circa 230.000"
  - Precensimento Comune di La Spezia " mq Circa 125.000"
  - Precensimento Università di Genova " mq Circa 250.000"
  - Precensimento Impdap regione Emilia Romagna " mq Circa 20.000"
  - Precensimento vari in Regione Liguria " mq Circa 120.000"
  - Precensimento Regioni Liguria e Emilia Romagna " Circa 150.000"
  - Accademia militare di Modena " mq 60.000"
  - Comune di Arenzano " mq 20.000"
  - Comune di Loano " mq 33.000"
  - Inail e Arpas Sardegna " mq 60.000"
  - Università di Genova " mq 30.000"
  - Asl Forlì " mq 150.000"

- Verificatori per Poliedra "gruppo S.t.i." di rilievi eseguiti da altri studi per la superficie complessiva di 500.000 mq tra cui parecchi ospedali.
- Collaborazione con lo Studio Modus di Genova per il rilievo di Fabbricati dell'ASL ROMA in Comune di ROMA.
- Perizie di valutazione stime due Due diligence, ricerche catastali, ricerche comunali, pratiche di sanatoria, pratiche catastali per il gruppo Ge.Fi. Servizi Immobiliari di Roma per stabili siti in: Bergamo, Bolzano Novarese, Busto Arsizio; Cardano al Campo; Sumirago; Casale Monferrato; Castelveccana; Crema; Cugliate Fabiasco; Cunardo; Cuvio; Fagnano Olona; Germignaga; Grosotto; Massalengo; Montafia; Nonio; Pieve Porto Morone; Torriglia; Val di Nizza; Varese;

Oviglio; Desana; Gazzo Veronese; Pizzighettone; Pombia; Novara, Nizza Monferato; Milano; Marchirolo; Marano Ticino; Grosotto; Gomito, Borgo Ticino.

- Rilievi plano-altimetrici per la messa in sicurezza di fiumi e torrenti.
- Pratiche Demaniali per Sdemanializzazione e Acquisto per Ditta Barbero di Santo Stefano Belbo;
- Realizzazione di più pratiche edilizia per realizzazione abitazioni unifamiliari comuni di: Pianfei, Mondovì fraz. San Giovanni dei Govoni, Roccaforte M.vì, Chiusa Pesio.
- Pratiche di Ricerche ventennali e preparazione documentazione ex art per esecuzioni immobiliari.
- Due Diligence per la vendita dell'immobile della Banca D'Italia in Cuneo.
- Due Diligence edifici ex enel e accatastamenti per Wip architetti con sede in Milano.
- Verificatori per Exit One "gruppo S.t.i." di rilievi eseguiti da altri studi per la superficie complessiva di 600.000 mq.
- Tecnico di Consip Scuole per i Lotti Piemonte, Marche/Molise, Lazio
- Due Diligence edifici Demanio dello Stato Regioni Abruzzo e Umbria

Incarichi svolti nelle pubbliche amministrazioni

- Collaborazione con il Comune di Mondovì, Roccaforte Mondovì e Villanova Mondovì per la redazione di pratiche catastali quali frazionamenti e accatastamenti.
- Affidamento di incarico dal Comune di Mondovì per la progettazione delle opere di urbanizzazione dell'ampliamento area P.I.P. 2004 nella zona industriale. Rilievi topografici e restituzione con planimetrie, profili e sezioni di strade, fognature e impianti da realizzarsi.
- Collaborazione con la *Società Coop. POLITECNICA – Ingegneria ed Architettura* per la direzione lavori e la coordinazione lavori per la sicurezza sull'edificazione di fabbricato adibito a Scuola Materna per il Comune di Villanova Mondovì.
- Collaborazione con Studio di Architettura "GOLINELLI" per redazione P.I.P. e variante al P.R.G.C. con rilievo di tutta la zona soggetta a P.I.P. comune di Mondovì.
- Affidamento di incarico dal Comune di Mondovì per tutti i frazionamenti, rilievi e tracciamenti del P.I.P. di riordino 2008.
- Affidamento di incarico dal Comune di Frabosa Sottana per ricerche demaniali, catastali, rilievo e verifica confine in zona Miroglio.
- Affidamento di incarico da Provincia di Cuneo per Frazionamenti e sicurezza Cantieri;
- Affidamento di incarico dal Comune di Frabosa Sottana per frazionamento zona alma;
- Affidamento di incarico dal Comune di Villanova Mondovì per Rilievo e Accatastamento della scuola comunale comprensiva di Asilo e Palazzetto;
- Affidamento di incarico dal Comune di Mondovì per frazionamento, tipo mappale e accatastamento del nuovo Polo Scolastico di Piazza 2016.

Firma:

Collegio dei Geometri di Mondovì
Gabriele
n. 651
MONDOVI'

Tel. 0174.551918– E-mail gabriele@stprogetec.it
P.IVA 02991070042